

邱永漢

きゅう えいかん

蕭志強 譯

撿起一塊錢的致富哲学

如何成為有錢人

お金持ちになれる人

目次

第1篇 你具備成為有錢人的條件嗎？	7
-------------------	---

1 撿起一塊錢的致富哲學	8
2 不要和沒有經濟觀念的人交往	11
3 信用卡讓你更貧窮	14
4 有錢人沒有信用卡	18
5 收入愈低的人儲蓄愈多	21
6 首先，你得存一點「本錢」	24
7 有一百萬元就會讓你改變某些想法	28
8 儲蓄十兩，賺錢百兩，停損千兩，無欲萬兩	32
9 賺錢也有法則	35

第2篇 日本為何成為「有錢國家」？	39
-------------------	----

10 附加價值是財富根源	40
--------------	----

11 戰後的日本消滅了帝國主義	44
12 從票貼開始，銀行站穩腳步	49
13 銀行家也會犯大錯	53
14 日本人驗證的財富法則	56
15 工業化造就富國家	59
16 隨時推移的附加價值	63
17 轉換跑道才能生存	66
18 家電業也步上纖維業後塵	70

第3篇 開始介入不動產交易

19 考慮成為不動產仲介商或經營廉價商店	76
20 人的移動會改變不動產的價值	80
21 不動產業者只會選擇經營不動產行業	84
22 有人喜歡不動產，有人不喜歡	87
23 最重要的是地點，其次再其次還是地點	91
24 按照「鬧區藍調」的節奏購買土地	94
25 投資不動產必得調度資金	97

26 貸款一定在收入可負擔範圍內	100
27 不動產也會「年華老去」	103

第4篇 靈活運用手中資產

28 賺錢之前，先讓自己「有容乃大」	108
29 剛出道的人學不會財產三分法	112
30 高成長期全力進行投資才是正確做法	116
31 「土地神話」的生成背景	120
32 借錢投資多半能獲利的時期	124
33 不動產就是「不能動彈」的資產	127
34 能否產生不錯的獲利，是投資不動產的衡量標準	130
35 經濟展望佳的國家適合從事不動產投資	134

第5篇 想賺錢，從投資股票開始

36 投資，就從股票開始	138
37 股價是產業櫥窗	141

38 股價就像選美比賽的人氣投票	144
39 股票投資不外「買進賣出」	147
40 不要一心想賺差價	151
41 一定要選擇成長股	154
42 「廝守終生」的投資觀念	157
43 賠錢的人比賺錢的人多	161
44 投資股票要賺錢，百分之九十靠「忍耐」	164

第 6 篇 擅長賺錢者的智慧

167

45 即使財產三分，還是提心吊膽	168
46 最重要的是柔軟、有彈性的腦袋	171
47 是否有「說做就做」的習慣？	174
48 是否持續關注錢潮的流動方向？	177
49 不懂匯率，就無法成為贏家	181
50 是否站在掌握世局變化的制高點上	185

後記

189

第1篇 你具備成為有錢人的條件嗎？

1

撿起一塊錢的致富哲學

我想大多數人都有趕時間搭車時，在車站階梯上發現一元硬幣的經驗。此時你會停下來把硬幣撿起來，還是覺得一塊錢太不起眼，視而不見地放棄「增加財產」的機會？

撿到一萬元鈔票的人也許會認為得送到警察局，也就是物歸原主。但鈔票上沒寫姓名，在今天的社會要物歸原主恐怕比較困難，即使鈔票偷偷塞入口袋覺得內疚，但應該是不必擔心被抓到或指責吧。

反之，如果地面上是一塊錢硬幣，恐怕大部分人會覺得，這點錢不值得停下腳步、彎腰去撿。當然，每個人的身體條件都不一樣，有的人要彎腰就很辛苦，那麼，讀者你呢？會停下來撿起一元硬幣，還是視而不見繼

續前進？

我認為，這就是一個人能否成為富翁的關鍵所在。

現在，一元硬幣是最小貨幣單位（編按：本書所說的貨幣單位大都以日圓為準），沒有一塊錢不會對生活造成困擾，多一元生活也不會因此富裕。所以，一般人大概都不會特別在意那一塊錢。然而，一百個一元集合起來就成為一百元；一百個一百元集合起來成為一萬元。同樣的道理，一百萬元是一萬元鈔票一百張，所謂積少成多、積沙成塔不過如此。真正有錢的人都了解這道理，即使小錢也不會馬虎。既然如此，想成為富翁，就得從一塊錢重視起。也就是，哪怕地面上掉落的只是一塊錢硬幣，也不能不把它放在眼裡。

當然，檢到一塊錢硬幣送到警局，恐怕警察也不會收。拿這一塊錢到銀行說要「存款」，說不定會被行員以為你腦筋秀斗。因此，檢到一塊錢

直接放進口袋，應該不會被指責。但也不要小看這一塊錢，儘管一塊錢沒辦法讓生活更富足，但有時坐公車買車票，真的就差那一塊錢而急死人。

早期的年代，一錢是最小貨幣單位，所以日本有句古老諺語說：「嘲笑一錢的人將會因一錢而哭泣。」雖然從長期的角度看，錢總是愈來愈薄，愈來愈貶值，早期一錢是最小貨幣單位，後來變成一元，未來可能會以一百元為單位。

像現在的日本，計算薪水都以萬元為單位，低於一萬元就會被視為「零錢」，但即使是這樣的時代，我還是建議各位讀者看到地上一塊錢時，勤勞一點，低頭把它撿起來。這個動作就是你日後成為有錢人的第一步。

2

不要和沒有經濟觀念的人交往

累積小錢逐漸成為有錢人，即是所謂的「積少成多」。日本江戶時代受人尊敬的農政家與思想家二宮尊德（一七八七～一八五六）說過：「即使是一百萬石的米，仔細看每一顆還是一樣大。換言之，一百萬石的米是一顆一顆小米粒逐漸累積成的。」

和這句話相反，「坐吃山空」的意思是，再怎麼有錢的人如果有出無進，花的比賺的多，遲早會變成窮光蛋。所以，保持財產、繼續有錢的前提是，得想辦法「守財」。當然，人活著總得花錢，所以，如果不想讓財產減少，就得盡量控制開支，使花費不超出收入。這就是「量入為出」。

有的人可能會認為這種道理是廢話，因為想花錢得先有錢，口袋不夠

飽滿的人即使想奢侈浪費，也不可能。換言之，大部分的人生生活都在收入範圍內進行支出。在過去，情況確實如此，但近來似乎已經有所改變。

消費金融發達，許多人利用信用貸款等方式，提早享受花錢的樂趣。當然，類似高利貸這種行業，自古有之，對於臨時缺錢的人而言，向高利貸借錢確實可以渡過難關。但本質上，高利貸仍是一種惡意榨取的行業，專門欺負沒有經濟觀念的人。

今天，早期的高利貸已被銀行各種信用貸款取代。因為民眾生活愈來愈富裕，衣服、家電、棉被等的價值相對降低，拿這些東西典當借不了幾文錢。反之，上班族每月有薪水收入，因此可以用還沒進口袋的未來收入做抵押，向銀行借錢。有些銀行為了確保債權能夠回收，會要求貸款者提供保證人。如果貸款者失業或者因為疾病而缺錢，要找到保證人通常不會太困難，貸款行為更是名正言順。